



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl.br. 14 St-175/2020-2

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po sucu ovog suda Veri Jelenović, odlučujući o prijedlogu stečajnog upravitelja Zdravka Čupkovića, OIB: 74095088079, Rijeka, Gnambova 2/III, radi određivanja nastavljanja postupka radi naknadne diobe iza ANTIKA NOVA društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i trgovinu u stečaju Rijeka, Janka Polić Kamova 81/A, MBS: 040204713, dana 10. travnja 2020.

riješio je

I. Određuje se nastavljanje postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza ANTIKA NOVA društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i trgovinu u stečaju Rijeka, Janka Polić Kamova 81/A, MBS: 040204713.

II. Rješenje o nastavljanju stečajnog postupka radi naknadne diobe istaknut će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova dana 10. travnja 2020. u 12,50 sati.

III. Otvaranje stečajnog postupka i određivanje nastavljanja postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza ANTIKA NOVA društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i trgovinu u stečaju Rijeka, Janka Polić Kamova 81/A, MBS: 040204713 upisati će se u sudski registar ovog suda i u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci zemljišnoknjižni odjel Rijeka za dužnikove nekretnine: k.č.br. 1210/4 – Poslovnoprodajni centar, okoliš, površine 20259 m², upisanog u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, u k.o. Podvežica, z.k.ul.br. 2115, označenom kao:

- 30. Suvlasnički dio: 96/100000 Etažno vlasništvo (E-30), površine 70,03 m², predlaže nastavak stečajnog postupka zbog naknadno pronađene imovine – suvlasničkih dijelova kupljenog poslovnog prostora.
- 2. suvlasnički dio: 2489/100000, (E-2), u naravi garaža u 2. podzemnoj etaži-suterenu S2, suvlasnički udio od 174/100000, površine 3,15 m²,
- 27. suvlasnički dio: 1253/100000, (E-27), u naravi garaža na drugom. katu građevine, suvlasnički udio od 174/100000, površine 1,59 m²,
- 67. suvlasnički dio: 1301/100000, (E-67), u naravi garaža na drugom katupolukatu građevine, suvlasnički udio od 174/100000, površine 1,65 m²,
- 118. suvlasnički dio: 1219/100000, (E-118), u naravi garaža na trećem katu-polukatu građevine, suvlasnički udio od 174/100000, površine 1,54 m²,
- 119. suvlasnički dio: 1300/100000, (E-119), u naravi garaža na četvrtom katu građevine, suvlasnički udio od 174/100000, površine 1,65 m²,
- 155. suvlasnički dio: 1300/100000, (E-155), u naravi garaža na četvrtom katu-polukatu građevine, suvlasnički udio od 174/100000, površine 1,65 m²,

- 168. suvlasnički dio: 1300/100000, (E-168), u naravi garaža na petom katu-polukatu građevine, suvlasnički udio od 174/100000, površine 1,65 m²,
- 169. suvlasnički dio: 1217/100000, (E-169), u naravi garaža na terasi građevine, suvlasnički udio od 174/100000, površine 1,54 m²,
- 172. suvlasnički dio: 1792/100000, (E-172), u naravi garaža na terasi građevine, suvlasnički udio od 174/100000, površine 2,27 m²,
- 174. suvlasnički dio: 2396/100000, (E-174), u naravi garaža u trećoj podzemnoj garaži – suterenu S3, suvlasnički udio od 174/100000, površine 3,04 m²,
- Upisane u z.k.ul. 2123. k.o. Podvežica, k.č.br. 1210/80, u naravi dvorište, površine 43 m², suvlasnički dio 157/100000, površine 0,07 m²,
- Upisane u z.k.ul. 2125. k.o. Podvežica, k.č.br. 1191/1, u naravi cesta i okoliš, površine 4412 m², suvlasnički dio 157/100000, površine 6,93 m², - Upisane u z.k.ul. 1633. k.o. Podvežica, k.č.br. 1210/81, k.č.br. 1210/82 k.č.br. 1210/83 k.č.br. 1210/84 k.č.br. 1210/85 k.č.br. 1210/86 k.č.br. 1210/87, u naravi dvorište, ukupne površine 360 m², suvlasnički dio 157/100000, površine 0,42 m²,
- Upisane u z.k.ul. 2124. k.o. Podvežica, k.č.br. 1210/92, k.č.br. 1210/97, k.č.br. 1210/98, k.č.br. 1210/99, u naravi cesta i okoliš, k.č.br. 1210/96 i k.č.br. 1210/102 u naravi gradilište površine 9652 m², suvlasnički dio 157/100000, površine 15,16 m².

IV. Stečajna masa iza dužnika ANTIKA NOVA društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i trgovinu u stečaju Rijeka, Janka Polić Kamova 81/A, MBS: 040204713.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj 14 St-1029/2013-137 od 8. siječnja 2020. je zaključen stečajni postupak nad dužnikom ANTIKA NOVA društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i trgovinu u stečaju Rijeka, Janka Polić Kamova 81/A, OIB: 56612224983.

Stečajni upravitelj je podnio sudu prijedlog za nastavljjanje postupka radi naknadne diobe sukladno čl. 289. st. 1. t. 3. i st. 2. Stečajnog zakona. U prijedlogu navodi da postoji naknadno pronađena imovina koja ulazi u stečanu masu i to nekretnine, te da su ostvareni uvjeti za nastavak postupka radi naknadne diobe

U nastavku postupka koji se vodi u ime i za račun stečajne mase, sud će prije svega pristupiti unovčenju predmetnih nekretnina koje ulaze u dužnikovu stečajnu masu. Stečajni upravitelj će odmah po unovčenju naknadno pronađene stečajne mase, pristupiti naknadnoj diobi radi namirenja vjerovnika.

Odredbom čl. 289. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15) propisano je da će sud na prijedlog stečajnog upravitelja, kojega od stečajnih vjerovnika ili po službenoj dužnosti odrediti nastavljjanje postupka radi naknadne diobe (između ostalog) ako se pronađe imovina koja ulazi u stečajnu masu. Prema st. 2. istog članka nastavak postupka može se odrediti bez obzira na to je li postupak bio zaključen.

U konkretnom slučaju se radi o pronađenoj imovini koja ulazi u stečajnu masu, pa je primjenom citiranog zakonskog propisa valjalo odrediti nastavljjanje postupka radi naknadne diobe.

Navedene nekretnine stečajnog dužnika su, u skladu s odredbom članka 289. stavak 4. i 5. Stečajnog zakona, stečajna masa na koju se na odgovarajući način primjenjuju odredbe ovoga Zakona o stečajnom dužniku i njegovim tijelima. U ime i za račun te mase mogu se voditi sporovi, ako ovim Zakonom nije drukčije određeno. Stečajna masa je nositelj prava vlasništva i drugih prava i upisati će se u sudski

registar. Pri upisu stečajne mase u sudski registar Ministarstvo financija – Porezna uprava po službenoj dužnosti će odrediti i dodijeliti osobni identifikacijski broj stečajnoj masi.

Slijedom navedenoga, a na temelju citiranih zakonskih odredbi, sud je odlučio kao u izreci ovog rješenja.

Rijeka, 10. travnja 2020.

Stečajni sudac
Vera Jelenović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja kojim se određuje naknadna dioba pravo na žalbu ima dužnik pojedinac. Žalba se podnosi ovom sudu u dva primjerka u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

Broj zapisa: **17895-57f78**

Kontrolni broj: **0ac4a-45f6e-915e9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.